

## Собянин: Темпы роста жилого фонда Москвы превышают прошлогодние на 17%

15.07.2015



Мэр Москвы Сергей Собянин отметил, что в Москве выросли темпы строительства жилья. По словам Сергея Собянина, этот рост составил 17%.

Кроме того, мэр Москвы Сергей Собянин осмотрел застройку мкр-на 2 в Митино.

Столичный мэр отметил, что в городе строительство проходит в высоком темпе. Его объемы только увеличиваются, хотя в экономике сейчас и наблюдается некоторый спад.

«Мы уже ввели 1,8 млн кв. м, что на 17% больше, чем в соответствующий период прошлого года», — пояснил Сергей Собянин.

Мэр отметил, что основные факторы, которые позволяют успешно строить новые дома — это своевременное предоставление документов по градостроительству и освоение новых территорий в столице, к которым относятся и промышленные зоны.

Микрорайон 2 района Митино расположен на северо-западе Москвы за МКАД. Границами микро-района являются Пятницкое шоссе, 1-й Митинский пер., улица Митинская, 2-й Митинский пер. Общая площадь осваиваемой территории составляет 26,4 га. Ранее данная территория принадлежала Минобороны России и Митинскому заводу аттракционов "Мир".

Преимуществами микрорайона являются:

хорошая доступность общественного транспорта (ст. метро "Митино");

благоприятная экологическая обстановка;

близость крупных зеленых массивов (Митинский ландшафтный парк и Новогорский лесопарк).

В настоящее время в микрорайоне реализуется 2 проекта комплексной жилищной застройки: ЖК "Life-Митинская" и ЖК "Life-Митинская ECOPARK". Также в микрорайоне строится многофункциональный комплекс (бизнес-центр и апарт-отель "YE'S").

В результате реализации проектов количество рабочих мест возрастет с 200 до 3,7 тысяч, что позволит сбалансировать число проживающих с количеством мест приложения труда.

ЖК "Life-Митинская" построен на территории бывшего завода аттракционов "Мир".

До начала комплексного освоения заводская территория представляла собой заброшенный участок с неэксплуатируемыми и частично разрушенными корпусами предприятий, мусором и железными фрагментами аттракционов.

В 2012-2015 годах на данной территории был построен жилой квартал, состоящий из 3 жилых домов, подземной автостоянки и наземного гаражного комплекса.

Этажность жилых домов – 17-25 этажей.

Количество квартир – 1578 (продаваемая площадь комплекса – 104,7 тыс. кв. м).

Новостройки имеют яркую разнообразную расцветку фасадов с чередующимися вставками красного, серого и белого цветов и удачно вписываются в существующую застройку района.

Под корпусами 1Б и 1В размещена подземная одноуровневая автостоянка на 417 машиномест. Доступ к ней осуществляется из жилой зоны на лифте.  
В наземном гаражном комплексе имеется 1370 машиномест.

---

Адрес страницы: <http://danilovsky.mos.ru/presscenter/news/detail/2008269.html>

---

[Управа Даниловского района](#)