

Собянин: Правительство Москвы упростило переход на спецсчета для оплаты капремонта дома

29.07.2015



Мэр города Москвы Сергей Собянин предложил к рассмотрению закон «О внесении изменения в статью 75 Закона города Москвы от 27 января 2010 года № 2 „Основы жилищной политики города Москвы“» (далее — законопроект).

В Московской городской думе законопроект Сергея Собянина планируется рассмотреть в кратчайшие сроки.

Цель предложенного законопроекта – сделать доступнее возможность самостоятельного накопления денежных средств на капитальный ремонт своего дома для владельцев квартир.

Кроме того, законопроект предполагает, что граждане, отказавшиеся от участия в программе капитального ремонта и от уплаты взносов на него, смогут беспрепятственно получить свои накопленные средства на специальный счет. Таким образом, эти граждане будут иметь возможность лично контролировать процессы ремонтных работ по программе капремонта. Об этом также сообщил мэр города Сергей Собянин на заседании Президиума Правительства Москвы.

Согласно законопроекту, предложенному Собяниным, собственники квартир имеют полное право на отказ от уплаты взносов на капремонт своего дома через пополнение счета регионального оператора (для жителей столицы — это Фонд капитального ремонта многоквартирных домов). Такие вопросы будут решаться на собраниях жильцов многоквартирных домов. Отказавшись от оплаты через регионального оператора, владельцы квартир смогут накапливать средства на ремонт своего дома на специальном счете. Подробнее о правах и обязанностях граждан, участвующих в программе капитального ремонта многоквартирных домов можно узнать в Жилищном Кодексе Российской Федерации.

Важно отметить, что отказ от уплаты взносов рассматривается в течение 2 лет, то есть накопленные самостоятельно деньги граждане смогут получить не раньше, чем через установленный для рассмотрения срок. Этот период может быть сокращен до нескольких месяцев при определенных обстоятельствах. Эта информация прописана в части 5 статьи 173 Жилищного кодекса РФ.

Благодаря предложенному законопроекту, москвичи смогут качественнее контролировать процессы ремонтных работ многоквартирных домов, самостоятельно выбирать подрядчиков и определять сроки проведения ремонта.

Адрес страницы: <http://danilovsky.mos.ru/presscenter/news/detail/2040232.html>

[Управа Даниловского района](#)