

Южный участок промзоны бывшего завода имени Лихачева в ближайшее время выставят на торги

04.08.2015



В ближайшее время планируется выставить на торги под дальнейшую застройку южный участок промзоны бывшего завода имени Лихачева. Объем строительства на этой площадке может составить 2 млн. кв. метров. Об этом сообщил руководитель Департамента градостроительной политики Москвы Сергей Лёвкин.

«Промышленные зоны, которые требуют реорганизации, занимают в городе площадь 4,3 тысячи квадратных метров. Например, на территории промзоны «ЗИЛ» построен ледовый дворец «Парк легенд», параллельно идет строительство дополнительной инфраструктуры. Город проектирует дороги, инвестор – социальные объекты. Это лишь один из примеров реновации заброшенных промзон», - отметил Лёвкин.

Всего же в 2015 году на территории неиспользуемых промышленных зон столицы планируется построить 2,2 млн. кв. метров различной недвижимости.

Напомним, в 2013 году на территории промзон было построено 1,3 млн. «квадратов» недвижимости, из них 478,3 тыс. кв. метров – жилые дома. В 2014 году было сдано уже 1,7 млн. кв. метров, из них 563,7 тыс. «квадратов» – жилье.

Ранее заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Марат Хуснуллин заявил, что программа реорганизации промзон – один из основных драйверов развития столицы. После реновации они не только обеспечат десятки тысяч новых рабочих мест, но и станут центрами притяжения новых инвестиций, а значит и существенной доходной статьей городского бюджета. Кроме того, горожан обеспечат дополнительными жилыми площадями, объектами соцкультбыта, дорогами, парковками и транспортной инфраструктурой.

