

Территория бывшего ЗИЛа превратится в настоящий мини-город - Собянин

14.07.2016

Комплексная реорганизация бывшей территории промышленной зоны «ЗИЛ» в Даниловском районе Москвы будет проведена в кратчайшие сроки. Об этом сообщил мэр Москвы Сергей Собянин в ходе осмотра строительных работ на территории «ЗИЛа».

Также Сергей Собянин добавил, что данный проект является на данный момент одним из главных проектов в Москве. Не так давно на территории бывшей промзоны открыли спортивный комплекс, где в этом году прошел Чемпионат мира по хоккею. Также Собянин отметил, что строительство недвижимости на территории Даниловского района позволит создать не только множество жилого пространства, но и рабочих мест для жителей Москвы.

Помимо этого на территории «ЗИЛа» ведется строительство водного комплекса. Не так давно здесь же открыли музей славы отечественного хоккея и многое другое. Но, самое заманчивое не только для детей, но и для взрослых, - это строящийся напротив парк развлечений «Остров мечты», куда можно будет добраться с платформы МКЖД «Парк легенд».

Концепция получила название «Полуостров ЗИЛ» и предусматривает создание нового городского района в составе комплексной жилой, социальной и общественно-деловой застройки, включая спортивно-развлекательный квартал "Парк легенд". На территории ЗИЛа должна быть создана современная транспортная инфраструктура, проведено благоустройство и озеленение территории, включая набережные Москвы-реки.

Общая площадь застройки ЗИЛа и прилегающих к нему территорий составит 6,2 млн. кв. м недвижимости, в т.ч. 5,2 млн. кв. м непосредственно на ЗИЛе.

Мэр добавил, что вся территория будет одним из стратегических мегапроектов развития Москвы на ближайшие годы. «Я думаю, что основные работы на этом проекте будут уже закончены через лет семь-восемь. Конечно, очень важно на этой территории усилить транспортную доступность района, потому что даже сегодня она не в лучшем состоянии находится. Поэтому предполагается построить около 30 км улично-дорожной сети, несколько мостовых переходов. Буквально в этом году мы запускаем линию МКЖД с двумя платформами на территории строящегося комплекса. Таким образом, будет работать две станции метро, две станции Московской центральной кольцевой линии и соответствующая автодорожная сеть», - добавил мэр.

Первые новоселы въедут в квартиры уникального мини-города на территории бывшего завода «ЗИЛ» в начале 2018 г., доложил мэру генеральный директор «Группы ЛСР» Андрей Молчанов.

«Мы находимся на первой очереди проекта «Зиларт». Здесь будут проживать 25 тыс. человек и работать 15 тыс. человек. На сегодняшний день строится первая очередь - общая площадь 527 тыс. кв. м. А в 2017 г. будут сданы первые 240 тыс. кв. м жилья. То есть первые жильцы появятся здесь в начале 2018 г., и к этому моменту уже будет построена часть дорожной сети, в том числе и пешеходные улицы, люди смогут полноценно жить и отдыхать», - отметил А.Молчанов.

Фото: ["Парк Легенд"](#)

Адрес страницы: <http://danilovsky.mos.ru/presscenter/news/detail/3343044.html>

[Управа Даниловского района](#)