

Собянин: Москва ускорит реновацию промышленных зон

21.10.2016

Мэр Москвы Сергей Собянин проверил, как проходит строительство комплекса «Савёловский-сити».

Работы ведутся на территории бывшей промзоны «Огородный проезд». Здесь построят жилые, офисные здания и школу.

Мэр Москвы Сергей Собянин отметил, что в последние годы активно развивают территории заброшенных предприятий. Кроме того, благодаря новому закону, можно будет на правовых основаниях изымать промзоны, которые собственник не использует по назначению. Все территории будут застраивать бизнес-центрами, жилыми домами, объектами социального значения (школами, больницами и т.д.)

Мэр Москвы Сергей Собянин добавил, что застройка промзон позволит создать и обеспечить людей жильём и рабочими местами.

За последние 6 лет в общей сложности на таких территориях построен 451 объект недвижимости.

Комплекс «Савеловский Сити» общей площадью 310 тыс. кв. м строится в реорганизуемой промзоне «Огородный проезд» в Бутырском районе. Он находится рядом со станциями метро «Дмитровская» и «Савеловская», в 920 м от Третьего Транспортного кольца, 4,5 км от Садового кольца и в 16 км от МКАД.

Строительство ЖК "Савеловский Сити" было начато в 2012 г. и осуществляется в две очереди.

В рамках I очереди в 2014 г. были построены 2 офисные башни (Goodman и Davis) высотой 20 этажей с подземным паркингом на 132 м/м, общей площадью 85 тыс. кв. м, а также открытая автостоянка на 758 м/м и гостевой паркинг на 54 м/м.

В 2014 г. было начато строительство II очереди ЖК "Савеловский Сити", которая включает 4 жилых башни (King - 20 этажей, Ellington, Coltrane, Armstrong – по 47 этажей) на едином стилобате, а также здание школы на 220 мест.

Общая площадь квартир и апартаментов в жилых башнях составит 150,7 тыс. кв. м. Квартиры относительно небольшие (студии, 1-3-комнатные от 29 до 85 кв. м), что делает ЖК доступным, прежде всего, для молодых семей.

В стилобате с двумя подземными этажами будут расположены паркинг, детский сад на 150 мест, медицинское учреждение, фитнес-центр, магазины, рестораны и другие объекты сферы услуг.

В частности, за последние 6 лет в общей сложности на таких территориях построен 451 объект недвижимости.

Комплекс «Савеловский Сити» общей площадью 310 тыс. кв. м строится в реорганизуемой промзоне «Огородный проезд» в Бутырском районе. Он находится рядом со станциями метро «Дмитровская» и «Савеловская», в 920 м от Третьего Транспортного кольца, 4,5 км от Садового кольца и в 16 км от МКАД.

Строительство ЖК "Савеловский Сити" было начато в 2012 г. и осуществляется в две очереди.

В рамках I очереди в 2014 г. были построены 2 офисные башни (Goodman и Davis) высотой 20 этажей с подземным паркингом на 132 м/м, общей площадью 85 тыс. кв. м, а также открытая автостоянка на 758 м/м и гостевой паркинг на 54 м/м.

В 2014 г. было начато строительство II очереди ЖК "Савеловский Сити", которая включает 4 жилых башни (King - 20 этажей, Ellington, Coltrane, Armstrong – по 47 этажей) на едином стилобате, а также здание школы на 220 мест.

Общая площадь квартир и апартаментов в жилых башнях составит 150,7 тыс. кв. м. Квартиры относительно небольшие (студии, 1-3-комнатные от 29 до 85 кв. м), что делает ЖК доступным, прежде всего, для молодых семей.

В стилобате с двумя подземными этажами будут расположены паркинг, детский сад на 150 мест, медицинское учреждение, фитнес-центр, магазины, рестораны и другие объекты сферы услуг.

Фото: [портал мэра и правительства Москвы](#)

Адрес страницы: <http://danilovsky.mos.ru/presscenter/news/detail/4010781.html>

[Управа Даниловского района](#)